

+ 33

Gabriel Macedo
FDP.Die Liberalen
Maihaldenstrasse 13
8580 Amriswil

Kurt Baumann
SVP
Breitholzstr. 34
8370 Sirnach

EINGANG GR		
26. Jan. 2022		
GRG Nr.	20	1027272

Franz Eugster
Die Mitte / EVP
Hubertusstrasse 1
9220 Bischofszell

Ueli Fisch
glp
Oberhaldenstr. 4a
8561 Ottoberg

1	2
2	7
3	15
4	6
5	3
	<u>2</u>
	33

Motion

„Beteiligung der Politischen Gemeinden am Ertrag der Grundsteuern“

Der Regierungsrat wird **beauftragt**, die gesetzlichen Grundlagen für eine Beteiligung und/oder Mehrbeteiligung der Politischen Gemeinden am Ertrag der Grundsteuern (Handänderungssteuern und/oder Grundstückgewinnsteuern) zu schaffen.

Begründung

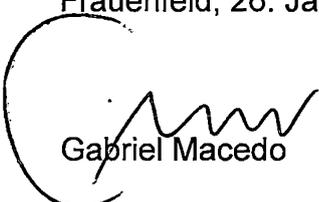
Am 8. Dezember 2021 hat der Grosse Rat die Motion „Doppelbesteuerung von Liegenschaften abschaffen“ für erheblich erklärt und damit den Weg für die Abschaffung der Liegenschaftensteuer im Kanton Thurgau geebnet.

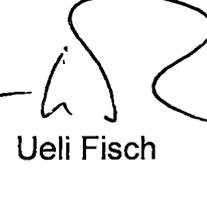
Der Ertrag der Liegenschaftensteuer fällt stand heute zu 57 Prozent an die Politischen Gemeinden und zu 43 Prozent an den Kanton (§ 203 Abs. 1 StG). Um die mit der kantonalen Umsetzung der eidgenössischen Steuerreform (STAF) zusammenfallenden Steuerausfälle der Gemeinden zu kompensieren, wurde der Gemeindeanteil per Anfang 2020 von 55 Prozent auf 57 Prozent erhöht.

Der Ertrag aus der Liegenschaftensteuer beläuft sich 2021 auf 18.3 Mio. Franken für die Politischen Gemeinden. Die Liegenschaftensteuer stellt für die Finanzhaushalte der Politischen Gemeinden damit eine wichtige Finanzierungsquelle dar. Für die Gemeinden resultierte aus der Abschaffung der Liegenschaftensteuer in der Regel ein Fehlbetrag in der Grössenordnung zwischen zwei bis vier Steuerprozente. Dieser Betrag ist erheblich. Sollten dadurch Erhöhungen der ordentlichen Einkommenssteuer erforderlich werden, würden auch steuerpflichtige Personen ohne Grundeigentum steuerlich stärker belastet.

Im Sinne einer Kompensation sollen Politische Gemeinden deshalb einen Anteil am Ertrag der Handänderungssteuern und/oder einen Mehranteil an den Grundstückgewinnsteuern erhalten. Der Ertrag aus der Handänderungssteuer geht heute vollumfänglich an den Kanton. Der Ertrag der Grundstückgewinnsteuer fällt heute zu 43.5 Prozent an den Kanton, zu 25 Prozent an die Politische Gemeinde und zu 25 Prozent an die Schulgemeinden. Die restlichen 6.5 Prozent fallen an die Kirchgemeinden.

Frauenfeld, 26. Januar 2022



Gabriel Macedo Kurt Baumann Franz Eugster Ueli Fisch

Mitunterzeichnerinnen und Mitunterzeichner der Motion von Gabriel Macedo, Kurt Baumann, Franz Eugster und Ueli Fisch
 „Beteiligung der Politischen Gemeinden am Ertrag der Grundsteuern“

Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift	Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift
1 Rühler Peter		26	
2 PETER U. CABINA		27	
3		28	
4		29	
5		30	
6		31	
7		32	
8		33	
9		34	
10		35	
11		36	
12		37	
13		38	
14		39	
15		40	
16		41	
17		42	
18		43	
19		44	
20		45	
21		46	
22		47	
23		48	
24		49	
25		50	

Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift	Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift
51 Stokholm/Anders	<i>Anders Stokholm</i>	76	
52 Moser Rost	<i>R. Moser</i>	77	
53 Opprecht Andrew	<i>A.O.</i>	78	
54 Michele Strizzi	<i>M. Strizzi</i>	79	
55 Vitze Knisnaue	<i>E. Vitze</i>	80	
56 Vögel, Max	<i>Max Vögel</i>	81	
57 Kaufmann B.	<i>B. Kaufmann</i>	82	
58		83	
59		84	
60		85	
61		86	
62		87	
63		88	
64		89	
65		90	
66		91	
67		92	
68		93	
69		94	
70		95	
71		96	
72		97	
73		98	
74		99	
75		100	

7

Mitunterzeichnerinnen und Mitunterzeichner der Motion von Gabriel Macedo, Kurt Baumann, Franz Eugster und Ueli Fisch
„Beteiligung der Politischen Gemeinden am Ertrag der Grundsteuern“

Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift	Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift
1 Zuber Andrea	A. Zuber	26	
2 Koch Paul	[Signature]	27	
3 Bühler Konrad	[Signature]	28	
4 Tobler Stefan	[Signature]	29	
5 Arnold Josef	J. Arnold	30	
6 ZBINDEN Ruedi	R. Zbinden	31	
7 Baumann Zucker, Heinz	[Signature]	32	
8 Salisberg Martin	[Signature]	33	
9 Knöpfli Walter	[Signature]	34	
10 Stark Hans	H. Stark	35	
11 Niggeli Willy	W. Niggeli	36	
12 Eckmann Hans	[Signature]	37	
13 Keller Heinz	[Signature]	38	
14 Schöpfer Urs	U. Schöpfer	39	
15 Brunner Max	M. Brunner	40	
16		41	
17		42	
18		43	
19		44	
20		45	
21		46	
22		47	
23		48	
24		49	
25		50	

15

Mitunterzeichnerinnen und Mitunterzeichner der Motion von Gabriel Macedo, Kurt Baumann, Franz Eugster und Ueli Fisch
„Beteiligung der Politischen Gemeinden am Ertrag der Grundsteuern“

Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift	Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift
1 N. Zeitner	Nicde Zeitner	26	
2 Rüegg Marco	Rüegg	27	
3 Schrafer Jordan	Schrafer	28	
4 Ammann Rebek	Ammann	29	
5 Leuthold Stefan	S. Leuthold	30	
6 Heeb Hanspeter	H. Heeb	31	
7		32	
8		33	
9		34	
10		35	
11		36	
12		37	
13		38	
14		39	
15		40	
16		41	
17		42	
18		43	
19		44	
20		45	
21		46	
22		47	
23		48	
24		49	
25		50	

6

5

Mitunterzeichnerinnen und Mitunterzeichner der Motion von Gabriel Macedo, Kurt Baumann, Franz Eugster und Ueli Fisch

„Beteiligung der Politischen Gemeinden am Ertrag der Grundsteuern“ Gruppe

Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift	Name / Vorname (in Blockschrift)	Unterschrift
¹ Braun Bernhard	B. Braun	26	
² Didi Feuerle	K. Eugster	27	
³ Sandra Kurland	Kurland	28	
4		29	
5		30	
6		31	
7		32	
8		33	
9		34	
10		35	
11		36	
12		37	
13		38	
14		39	
15		40	
16		41	
17		42	
18		43	
19		44	
20		45	
21		46	
22		47	
23		48	
24		49	
25		50	

3